Bid Book: V1

ބީލަން ފޮތް

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން:	ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ އުތުރު ބަނދަރުގެ ނެރުބައްތި ޖެހުމުގެ މަސައްކަތާއި އިތުރު ބައެއް މަސައްކަތްތަކެއްކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން Installation of harbor navigation lights at Kulhudhuffushi City North Harbor and undertake additional related works
ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަންބަރު:	PC-266/2026/W-35
އިއުލާން ނަންބަރު:	(IUL)266-PR/266/2026/197
އިއުލާން ކުރިވައިލާ ތާރީޚް:	06 އޮކްޓޯބަރ 2026
ބީލަންފޮތުގެ ވާޝަން:	ވާޝަން 1

ބީލަން ފޮތް ތައްޔާރުކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް: 06 އޮކްޓޯބަރ 2026

ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ކުޅުދުއްފުށި ، ދިވެހިރާއްޖެ

ސެކްޝަން 1

ބިޑް ޝީޓް

އިރުޝާދުގެ ނަންބަރު	ބިޑަރާއި ގުޅޭ އިރުޝާދުތައް
1.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ އުތުރު ބަނދަރުގެ ނޯތުބައިގެ ޖެޓީގެ މަސައްކަތާއި އިތުރު ބައެއް މަސައްކަތްކޮށްދޭނޭ ފަރާތެއް ހޯދުން އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)266-PR/266/2026/197 އިޢުލާން ކުރި ތާރީޚް: 6 ޖަނަވަރީ 2026 (އަންގާރަ)
8.1	ބިޑަށް ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން: 6 ޖަނަވަރީ 2026 (އަންގާރަ) ން 15 ޖަނަވަރީ 2026 (ބުރާސްފަތި) ގެ 10:30 އަށް އެޑްރެސް : ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ފޯނު ނަންބަރު : 6527192، 6527113 ނުވަތަ 6527177
9.2	ސުވާލުއްވާނަމަ އީމެއިލް ކުރައްވަންވީ ސުންގަޑި: އީމެއިލް: bids@kulhudhuffushicity.gov.mv ތާރީޚް: 14 ޖަނަވަރީ 2026 (ބުދަ) ގަޑި: 10:30 އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
9.2	މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ލިޔުންތައް ފޮނުއްވަންވީ އެޑްރެސް: ނަން: އާއިޝަތު ނަޒީރާ މުޙައްމަދު، މަޖީދާ ޙަސަން އަދި ޝިފާނާ އަބްދުއްރަޙީމް ފޯނު ނަންބަރު: 6527192، 6527113 ނުވަތަ 6527177 އީމެއިލް އެޑްރެސް: bids@kulhudhuffushicity.gov.mv އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
13.1	އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: ޖުމްލަ އަގު (ދިވެހި ފައިސާއިން)
17.1	ބިޑް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚް: 18 ޖަނަވަރީ 2026 (އާދިއްތަ) ގަޑި: 10:30 ތަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލް އިދާރާގައި
19.1	ބިޑް ހުޅުވުން: ތާރީޚް: 18 ޖަނަވަރީ 2026 (އާދިއްތަ) ގަޑި: 10:30 ތަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލް އިދާރާގައި
22.1	ބިޑުތަކުގެ ވެލިޑިޓީގެ މުއްދަތު ޖަދުވަލު 6 ގައި އެވަނީއެވެ.
30.1	ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ޢަދަދާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ
32.1	ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ

ސެކްޝަން 2 - ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް ދެވޭ އިރުޝާދު

(ހ) އާންމު މައުލޫމާތު

1. ބީލަމުގެ ތައާރަފު

1.1. މި ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ އުތުރު ބަނދަރުގެ ނަރުދަމާއި ޖެޓީގެ މަސައްކަތާއި އިތުރު ބައެއް މަސައްކަތްތަކެއް ކޮންޓްރެކްޓަރުން ފަރާތަކުން ހެދުމަށް ހުށަހަޅާ ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުގެ މައުލޫމާތު ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

2. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނެ ފަރާތްތައް

2.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހުޅުވާލެވިފައިވަނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 18/2014) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޮންސްޓްރަކްޝަނާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޮންޓްރެކްޓަރެއް.

2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕެއް.

2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީއެއް.

2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއް.

2.2. މިމާއްދާގެ 2.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަށް ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނެއެވެ.

3. ބީލަން އޮންނަންވާނެ ގޮތާއި ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުން

3.1. ބީލަންތައް އޮންނަންވާނީ މި ބިޑުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޗެކްލިސްޓު ގައިވާ ލިޔުންތަކާއި ޑޮކިއުމަންޓްތައް ހިމެނޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ހިމަނައި ނަމްބަރު ޖަހައިގެން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

3.2. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ފޮންޓަކުން (ފަރުމާ ފޮންޓް ފަރަސް / Times New Roman) ބޭނުން ކުރަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ ލިޔުމުގައި ރަނގަޅަށް ކިޔަން އެނގޭ ގޮތަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފްހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮއި ކުރެވިފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ ސަފްހާއެއްގައި ފޮށި އެއީ ހިމެނޭ ސަފްހާގެ ތަރުތީބުން ހިމެނޭ ފަދަ ސަފްހާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ސަފްހާ ނަންބަރު ޖަހަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

3.3. 3.3.1 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރ ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕަރސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން ފަރާތެއް ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.5 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާއިރު، ޒިންމާދާރު ކޮންމެ ފަރާތަކަށްވެސް ސޮއި ކުރުވިދާނެއެވެ.

4. ހުށަހެޅޭނީ ބީލަމުގެ އަދަދު

4.1. ބީލަން ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ހުށަހެޅޭނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ ބީލަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.

5. ބީލަން ތައްޔާރު ކުރުމުގެ އަގު

5.1. ބީލަން ތައްޔާރުކުރުމަށާއި ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ޚަރަދެއް ކުރާނީ އެބީލަމެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކުންނެވެ. މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކަށް ބީލަން ހުޅުވާލި ފަރާތުން ޒިންމާއެއް ނުނަގާނެއެވެ.

6. އެހެނިހެން އުސޫލުތައް

6.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ޕްރޮކިއުމަންޓާއި ފައިސާއާއި ހިސާބުތައް ބެލެހެއްޓުމުގެ ޒިންމާ ހަވާލުވެފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓާ ގުޅޭ މައުލޫމާތަށް ސަރުކާރުތަކުން އެކުވެރިއާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ އެ ޕްރޮކިއުމަންޓްގެ އެއްބަނޑު ފިރިހެން މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ވިޔަފާރިއަކުން އެބަހައިކަން އެއްކަމެއް ގެންނަނަމަ، އެކަމުގެ ސާފު މައުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

6.2. މި މާއްދާގެ 6.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ވިޔަފާރިއަކަށް ބައިވެރިވުން، މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 19.01 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި، "ކޮރަޕްޓް ޕްރެކްޓިސް" ނުވަތަ "ކޮލޫސިވް ޕްރެކްޓިސް" ކަމަށް މާނަކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ އެފަދަ ފަރާތްތަކެއްގެ ބައެއް ހިމެނޭ ކަމަށެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

(ނ) ބީލަމާގެ ލިޔުންތައް

7. ބީލަން ފޮތު ގައި ހިމެނޭ ބައިތައް

7.1 ބީލަމާގެ ލިޔުންތަކުގައި ހިމެނޭ ތިރީގައިވާ ލިސްޓުގައިވާ ލިޔުންތަކާއި، އެމެންޑްމަންޓްތަކެވެ.

7.1.1 ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން-1)

7.1.2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދޭ އިރުޝާދު (ސެކްޝަން-2)

7.1.3 އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން-3)

7.1.4 ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން-4)

7.1.5 ކޯޓޭޝަން (ސެކްޝަން - 5)

7.1.6 މަސައްކަތާބެހޭ މަޢުލޫމާތު (ސެކްޝަން–6)

8. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުން

8.1 ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވުމަށް އިޢުލާނުގައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އިޢުލާނުގައިވާ ލިންކް މެދުވެރިކޮށް ރަޖިސްޓަރވާންވާނެއެވެ. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓަރވިކަން ކަށަވަރުކުރުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

8.2 އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅޭނީ އިޢުލާނުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރުމަށް ދެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މިއިދާރާގައި ނަން ނޯޓުކުރިފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

9. ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުން

9.1 މި ބީލަމާއި ގުޅޭ ޕްރީބިޑް މީޓިން އޮންނަނަމަ އެކަން "ބީލަން ޝީޓް" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

9.2 ބީލަމާގުޅޭގޮތުން އިތުރު މަޢުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ އީމެއިލަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅައިގެން، އެކަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކޮށްދިނުމަށްފަހު ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް ލިޔުމުން ފޮނުވާނެއެވެ.

9.3 މި ބީލަން ފޮތުގައިވާ މަޢުލޫމާތާއި ގުޅޭގޮތުން ނުވަތަ މި ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ސާފުކުރާ ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މަޢުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ އެކެވެ.

10. ބީލަމަށް ބަދަލު ގެނައުން

10.1 ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެނެސްނެޖެހޭ ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ފެނިއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެމެންޑްމަންޓެއް (އުނި/އިތުރު) ގެނެވޭނެއެވެ.

10.2 10.1 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެމެންޑްމަންޓަކީ ބީލަމުގެ ބައެކެވެ. އަދި އެ އުނިއިތުރު ބީލަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ހާޒިރުވި ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ އެފަރާތަކާ އަތުއަތުން ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

(ހ) ބީލަން ތައްޔާރުކުރުން

11. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާނެ ބަސް

11.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިގުޅޭ ލިޔުމާއި ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުންނެވެ.

12. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާ ފައިސާ

12.1. މި ބީލަމުގައި އަގު ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.

13. އަގު ހުށަހެޅުން

13.1. ބީލަމަށް ވަކި ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. ޖަދުވަލު 2 – ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން) ލިޔެފައިވާ އަގު ޖުމްލަ އަގު (ޓެކްސް އިން) ޖަހާފައިވާ އަގާއި ދިމާނުވާނަމަ ހުށަހެޅި އަގުގެ ގޮތުގައި ބަލާނީ ޖުމްލަ އަގު (ޓެކްސް އިން) ޖަހާފައިވާ އަގެވެ.

14. ބީލަމުގެ މުއްދަތު

14.1. ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަންވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.

15. ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް

15.1. ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ސެކްޝަން 4 ގައި، ޖަދުވަލު 1 ގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާނެއެވެ. (ޖަދުވަލު 1 ގައި ކޮންމެހެން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާން ކޮށްފައިވާ މައުލޫމާތު، ލިޔުމެއް ނުވަތަ ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.)

(ށ) ބީލަން ހުށަހެޅުން

16. ބީލަން ބަންދު ކުރާނެ ގޮތް

16.1. ބީލަން އޮންލައިނުން ބަންދު ކުރެވޭނެއެވެ. މިންގަނޑަކަށް އޮންނަ ބީލަމެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

16.2. ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ޕޯޓަލުގައި ބީލަމުގެ ނަން ލިޔުއްވައި އޮންލައިންކުރާނެއެވެ.

16.3. ސިޓީ ކައުންސިލުގެ ކަސްޓަމަރ ފޯމްގެ މަތީ ކަނުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަމްބަރު ލިޔުމާ އޮންނަން ވާނެއެވެ.

16.4. ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސިޓީ ކައުންސިލުގައި ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގޮތަށް އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.

17. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި

17.1. މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި ގަޑި ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

17.2. މި މާއްދާގެ 18.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚުގެ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ހަމަޖެއްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެފަހު ތާރީޚަކީ ވަނީ ޖެހިގެން އޮންނަ އަވަހަށް އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހެއްގެ ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގައިވާ ސުންގަޑީގައެވެ.

17.3. ސުންގަޑި އަދި ފަހުން އިން ގޮތަށް އަންނާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

18. މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބިޑް ތަކާއި ގުޅޭ އަމަލު ކުރާނެގޮތް:

18.1 ބިޑް ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބިޑްތަކެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

(ބ) ބިޑް ހުޅުވުމާއި އިވެލުއޭޝަން ކުރުން

19. ބިޑް ހުޅުވުން

19.1 މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބިޑްތައް ހުޅުވާނީ ހަމަޖެހިފައިވާ ވަގުތު ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން ބިޑް ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތަނަށް ފޮނުވާ ފަރާތެއްގެ ހާޒިރުގައި ބިޑް ޝީޓްގައިވާ ތަރުތީބުގައެވެ.

19.2 ބިޑް ހުޅުވުން އޮންލައިން ބިޑް ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އުސޫލުންނެވެ.

19.3 ބިޑް ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެއްސޭފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެއްސުނީނަމަ ބިޑް ހުޅުވުން އޮންލައިން ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބިޑް ޝީޓްގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑީގައެވެ.

20. ހުށަހަޅާ ބިޑުގައިވާ ކުށެއް އިސްލާހުކުރުން

20.1 ޝަރުޠު ފުރިހަމަވާ ބިޑުތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލައެއް އޮތްނަމަ ތިރީގައި މިވާ ގޮތަކުގެ މަތިން އިސްލާހު ކުރެވޭނެއެވެ.

20.2 ބިޑުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔުމުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، ރަގަމު އަދަދުކަމުގައި ބަލާނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔުމުގައިވާ ފައިސާ އަދަދެވެ.

21. ބިޑުތަކަށް ޕޮއިންޓް ދިނުމާއި ބިޑުތަކުގެ ރެސްޕޮންސިވްނަސް ކަނޑައެޅުން

21.1 ބިޑުތަކަށް އިވެލުއޭޝަން ކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބަލާނެއެވެ.

21.1.1 ބިޑަކީ ޝަރުޠު ފުރިހަމަވާ ފަރާތެއްކަން.

21.1.2 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތެއްކަން

22.1.3 ބިޑުގައިވާ އެސްޕެސިފިކޭޝަންތަކަށް އެކަށީގެންވާ ބިޑެއްތޯ ކަނޑައެޅުން (ރެސްޕޮންސިވްނަސް)

22. ބިޑުތަކަށް އިވެލުއޭޝަން ކުރުން

22.1 ހުށަހަޅާ ބިޑުތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޝަން ކުރެވޭނީ 21.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ ބިޑުތަކެވެ.

23. ބިޑް ހަވާލުކުރާ ފަރާތް ކަނޑައެޅުން

23.1 ބިޑް ހަވާލުކުރާނީ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާއިރު، ބިޑް ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާ މިންގަނޑަށް ބަލައިގެން އެންމެގިނަ މާކްސް ލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.

23.2 މަސައްކަތް ހަވާލު ކުރާނެ ފަރާތް ނިންމުމުގައި މި ކަރުދާހުގެ ޖަދުވަލު 4 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ބިޑް ވަޒަންކުރުމުގެ މިންގަނޑުގެ އިތުރުން އުސޫލު ނަންބަރު 2026/G-2 "ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގައި ވަކިވަކި ފަރާތްތަކާއި ދާއިރާތަކަށް އިސްކަންދިނުމުގައި އަމަލުކުރާނެ ގޮތުގެ އުސޫލު" އަށް ރިޢާޔަތްކުރެވޭނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

24. ވަކިވަކި ފަރާތްތަކާއި ދާއިރާތަކަށް އިސްކަންދިނުން (އުސޫލު ނަންބަރު 2026/G-2)

24.1. (ހ) ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ 5،000،000 (ފަސް މިލިއަން) ރުފިޔާއަށްވުރެ ކުޑަ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކަށް ކުރިމަތިލާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރޭގައި، އެންމެ ކުޑަ، ކުޑަ އަދި މެދު ފެންވަރުގެ ވިޔަފާރީގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ކުންފުނިތައް ހިމެނޭނަމަ، ޕްރޮކިއުމަންޓް ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނީ، އިސްވެދަންނަވާފައިވާ ގިންތީގެ ކުންފުނިތަކުގެ ތެރެއިން ބީލަމުގެ ޝަރުތުތައް ފުރިހަމަވާ، އިވެލުއޭޝަނުން އެންމެމަތިން މާކްސް ލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ. އަދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އެވޯޑް ކުރުމުގައި އެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އަގަކީ އެކަށީގެންވާ އަގެއްކަން ކަށަވަރުކުރަންވާނެއެވެ.

24.2. (ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ އިތުރުން އިމާރާތްކުރުމުގެ ދާއިރާގެ ޖެނެރަލް ބިލްޑިންގ (GC01) އާއި ޖެނެރަލް ސިވިލް ކޮންސްޓްރަކްޝަން (GC02)) ގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގައި ތިރީގައިވާ ގޮތަށް އަމަލުކުރަންވާނެއެވެ.

24.3. (1) ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ އިމާރާތްކުރުމުގެ ދާއިރާގެ 500,000 (ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއަށްވުރެ ކުޑަ ޕްރޮކިއުމަންޓްތައް ހުޅުވާލަންވާނީ ނޭޝަނަލް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ރަޖިސްޓްރީގައި 7 ވަނަ ދަރަޖައިގައިވާ ކޮންޓްރެކްޓަރުންނަށެވެ.

24.4. (2) ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ އިމާރާތްކުރުމުގެ ދާއިރާގެ 500,000 (ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއާއި 10,000,000 (ދިހަމިލިއަން) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތައް ހުޅުވާލަންވާނީ ނޭޝަނަލް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ރަޖިސްޓްރީގައި 4، 5، 6، އަދި 7 ވަނަ ދަރަޖައިގައިވާ ކޮންޓްރެކްޓަރުންނަށެވެ.

24.5. (3) ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ އިމާރާތްކުރުމުގެ ދާއިރާގެ 10,000,000 (ދިހަމިލިއަން) ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑު ޕްރޮކިއުމަންޓްތައް ހުޅުވާލަންވާނީ ނޭޝަނަލް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ރަޖިސްޓްރީގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ހުރިހާ ކޮންޓްރެކްޓަރުންނަށެވެ.

24.6. (ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައިވާ ހާލަތްތަކުގެ ތެރެއިން 5،000،000 (ފަސްމިލިއަން) ރުފިޔާއަށްވުރެއް ކުޑަ ބީލަންތަކުގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ ގާތުން ކުރިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ ގާތުން ކުރިވެފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ)

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

24.7. (ރ) މި މާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ކުރި ބީލަމެއް ނުކުތް ނަމަ، ފާސްވި ބިޑަރުންގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭތޯ ބަލަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ބިޑަރުންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ރޭޓް ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަގާއި، މުޅި ބިޑުގައި އެންމެ މަތިން ރޭޓް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބިޑުގެ އަގުގެ ތަފާތު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

24.8. (ބ) މި މާއްދާގެ (ރ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ކުރި ބީލަމެއް ނުކުތްނަމަ، އެންމެ މަތިން ރޭޓް ހުށަހަޅާފައިވާ ދެވަނަ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

24.9. (ޅ) މި މާއްދާގެ (ބ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ކުރި ބީލަމެއް ނުކުތްނަމަ، އެންމެ މަތިން ރޭޓް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

25. ބިޑަރުން ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނެ މިންގަނޑު

25.1. މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ވަކި ސަރަހައްދަކަށް ނިސްބަތްވާ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ ގޮތަކީ، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި މިވަނީއެވެ.

25.2. (ހ) ބިޑަރަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއްނަމަ، އެ ފަރުދެއްގެ ދާއިމީ އެޑްރެސް ބަލައިގެން. ނުވަތަ؛

25.3. (ށ) ބިޑަރަކީ ފަރުދަކަށް ނުވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް ބަލައިގެން.

25.4. (ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އާއި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދުގެ ގޮތުގައި ބަލާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

25.5. (1) ބިޑަރަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، ބީލަން އިޢުލާނުކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ފަރުދު ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ދާއިމީ އެޑްރެސް؛ ނުވަތަ

25.6. (2) ބީލަން އިޢުލާނުކުރި އަހަރުގެ ކުރިން ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، ބީލަން އިޢުލާނުކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް؛ ނުވަތަ

25.7. (3) ބީލަމަށް އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ވޯޓަރގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮންޓްރެކްޓަރުވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް އެންމެ ފުރަތަމަ ރަޖިސްޓަރީކޮންޓްރެކްޓަރުވާ ރަށަކަށެވެ.

25.8. މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް ބީލަމެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

25.9. (ހ) ވަކި ރަށަކަށް ނިސްބަތްކޮށްގެން ހުށަހަޅާ ބީލަން އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވެއެވެ.

25.10. (ށ) ވަކި ރަށަކަށް މަންފާވާގޮތަށް ހުށަހަޅާ ބީލަން އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވެއެވެ.

25.11. (ނ) އަތޮޅުތެރޭގައި ޚިދުމަތްދޭ ހުރި ދާއިރާތަކުގެ އަތޮޅަކަށް ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް، އެ އަތޮޅެއް ޚިދުމަތްދޭ ހުރި ރަށަކަށް ނިސްބަތްވެއެވެ.

25.12. (ރ) އެއް ރަށަކަށްވުރެ ގިނަ ރަށްތަކަކަށް ނިސްބަތްކޮށްގެން ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގައި، އެ ބީލަމުގައި ހިމެނޭ އަދި އެ ބީލަމަކުން މަންފާކުރާ ހުރިހާ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވެއެވެ.

26. މި އުސޫލަށް ޢަމަލުކުރުން އިސްތިސްނާ ހާލަތްތައް

26.1. މި އުސޫލަށް ޢަމަލުކުރުމުގައި، އަންނަނިވި ހާލަތްތައް އިސްތިސްނާވާނެއެވެ.

26.2. (ހ) ޚާއްޞަ ގްރާންޓުގެ ގޮތުގައި ލިބޭ ފައިސާއިން ކުރިއަށްގެންދަން ނިންމައިފައިވާ ޕްރޮޖެކްޓުތަކުގައި، އެ ޚާއްޞަ ނުވަތަ ގްރާންޓް ދޭ ފަރާތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އުސޫލުތަކުން ލާޒިމުކުރާ ޕްރޮކިއުމަންޓެވެ.

26.3. (ށ) ޤާނޫނު ނަންބަރު 2014/18 (ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީކުރުމުގެ ޤާނޫނު) ގެ ވަނަ ބާބުގެ 9 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކަށް ހަވާލުކުރާ ޕްރޮކިއުމަންޓެވެ.

26.4. (ނ) ފަންނީ ދިރާސާކުރުމާއި އެހީ ދޭ ތަކެއްޗާއި، ފަންނީ ހުނަރުވެރިޔާއި މަސައްކަތް އަދި ހާއްސަ ތަޖުރިބާސަންސް ފަދަ ތަކެތި އެ ތަކެތި އުފައްދާފައިވާ ފަރާތް ނުވަތަ ސޯލް ނުވަތަ އޮތޯރައިޒްޑް ޑިސްޓްރިބިއުޓަރ ގުޅުވިރިކޮން ހޯދުމަށް ކުރިއަށް ގެންދާ ޕްރޮކިއުމަންޓެވެ.

26.5. (ރ) ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.21 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތްތަކުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ޕްރޮކިއުމަންޓެވެ.

27. ބީލަންތަކަށް ކޮންސަލްޓުކުރުން

27.1. އިއުލާނާ ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ މައުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިނުވާ ބީލަންތައް ބަލައިނުގަތުމުގެ އިލިޖިބިލިޓީ މިއުޔާރާއި ދިމާނުވާނެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް ފުރިހަމަނުވާ ބީލަންތައް ބާޠިލުކުރުމުގެ އިލިޖިބިލިޓީ މިއުޔާރާއި ދިމާނުވާނެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ފުރިހަމަކުރާ އެއްބަސްވުމުގައި ނުވަތަ

އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ ބީލަންތައް ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

28. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތް ހޮވައި، އެކަން އެންގުން

28.1 ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށާއި، ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.

29. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުން

29.1 ބީލަން ކާމިޔާބުކުރިފަރާތަކަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.

29.2 29.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާޠިލުކުރެވޭނެއެވެ.

29.3 އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ނުކޮށް މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 17.19 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފިޔަވަޅުއެޅޭނެއެވެ.

(ށ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިއުރިޓީތައް

30. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

30.1 ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަން ޖެހޭނީ ކަމަށް ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނަމަ، ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ އަސްލު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

30.2 ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅާނެ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް **ޖަދުވަލު** 5 ގައި ވާނެއެވެ.

30.3 ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ބަލާ އެފަރާތްތަކުން ކާކުކަން އެނގޭނެ ޝަޚްޞީ ރަސްމީ ލިޔުމެއް ހިފައިގެން އަންނަންވާނެއެވެ.

30.4 ބީލަން ހުށަހެޅުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަށް ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބީލަން ކެންސަލް ކޮށްފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.

30.5 ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހެވެ.

31. އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގެރެންޓީ

31.1. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވިދާނެއެވެ.

31.2. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮޖެކްޓުގެ ޖުމްލަ އަގު -/250,000 (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް) ދިވެހި ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމައެވެ.

31.3. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށްއެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާތާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.4. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކުރާފައިވާ ސްޕެސިފިކް ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.5. އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ އަދަދަކަށެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދޫކުރާ ފައިސާ މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ޚިދުމަތް ހުށަހަޅާއިރު ހުށަހަޅާ ބިލުތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.

32. ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީ

32.1. ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ އަގަކީ -/500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަގެއްނަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކުރާފައިވާ ސްޕެސިފިކް ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއްގެ އަސްލު ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

32.2. ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބަލައިގަތުމަށް ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް ދޫކުރާ މުއްދަތުގައި ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ނުހުށަހަޅައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލުކުރުމަށްފަހު، އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނަގާނެއެވެ.

32.3. ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކުރާފައިވާ ސްޕެސިފިކް ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ.

32.4. ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތަކީ ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން އެގްރީމަންޓުގެ މުއްދަތެވެ.

32.5. ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފަށައި އެ ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ، ނުވަތަ މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމަށް ވަކިހިސާބަކުން މަސައްކަތް ފުރިހަމަނުކޮށް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ، އެ ކޮންޓްރެކްޓަކާ ގުޅިގެން ޕަރފޯމަންސް

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކިއުރިޓީއެއް ބަލައިގަނެވޭނަމަ، އެ ޕްރޮޕޯސަލްގެ ސެކިއުރިޓީ ފައިސާ ދައްކަވަން ނުޖެހޭނެއެވެ.

33. މަސައްކަތް ހުއްޓުވުމާއި މަސައްކަތް ބާޠިލް

33.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.45 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން "ނޮޓިފިކޭޝަން އޮފް އިންޓެންޝަން ޓު އެވޯޑް" ލިޔުން ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް، އެނޮޓިފިކޭޝަން ފޮނުވާ ތާރީޚާ ޖެހިގެން އަންނަ ދުވަހުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތެއް ދޫކުރެވޭނެއެވެ. ބީލަމެއް ވަކި ފަރާތަކާ ހަވާލުކުރުމުގެ ކުރިން އެބީލަމާ ގުޅިގެން މަސައްލައެއް އޮތްނަމަ، މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

33.2. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތަކެއް ބެލުމަށް ހުށަހަޅަންވާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ބޯޑުގެ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބީލަން އިޢުލާނުކުރި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ބީލަންވެރިޔާ މަސައްކަތު ހުށަހަޅާ ފޯމް-ޝިކާޔަތް މަރުޙަލާ" PR-14 ފޯމުންނެވެ.

33.3. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތަކެއް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، މަސައްކަތު ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މަސައްކަތު ނިންމައި، މަސައްކަތު ނިންމިގޮތް ލިޔުމަކުން މަސައްކަތު ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ބޯޑުގެ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ "ބީލަމުގެ މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރު ދޭ ޖަވާބު" PR-14 ފޯމުން ޖަވާބު ލިޔުމަކުން އަންގާނެއެވެ.

33.4. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން، ބީލަމުގެ ކުރިން ހިނގައިދިޔަ ގޮތާމެދު ހިތްހަމަނުޖެހިގެން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތެއް ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރަށް ބަލައި ނިންމި ގޮތާމެދު، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންތައްތަކާ ގުޅިގެން ކަމަކާމެދު ހިތްހަމަނުޖެހިއްޖެނަމަ، އެމަސައްކަތެއް އަލުން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ހުށައެޅުމުގެ ޙައްޤު، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރަށް މަސައްކަތު ހުށައެޅި ފަރާތަކަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރުގެ ނިންމުމާ ގުޅިގެން ބީލަން ކޮމިޓީއާ ފަރާތް ބަދަލުވާ ހާލަތުގައި، ޕްރޮސެސްގައި ބީލަން ކޮމިޓީއާ ފަރާތަކަށް ވެސް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މަސައްކަތު ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން، އަލުން ބެލުމަށް ހުށަހަޅާ މަސައްކަތަކަށް ހުށައަޅާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް އެޑްރެސްކޮށް މިނިސްޓްރީއަށެވެ.

(ރ) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ހުށަހަޅާފައިވާ މަސައްކަތުގެ ބަޔަށް ނިސްބަތުގައި، ޓީމްގައިވާ ހާލަތުތަކުގެ ޚާއްޞަކޮށް މަސައްކަތު ހުށަހެޅި ފަރާތަށް ގަބޫލުކުރެވުން.

1) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް މަސައްކަތުގެ ހުށަހެޅުމާ ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރު ވަކިގޮތެއް ނިންމާފައިނުވުން؛

2) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރު މަސައްކަތު ނިންމި ގޮތާމެދު، މަސައްކަތު ހުށަހެޅި ފަރާތުން ހިތްހަމަނުޖެހުން؛

3) ބީލަންވެރިޔާ މަސައްކަތުގެ ހުށަހެޅުމާއިވަކިނުކޮށް އެމަސައްކަތަކަށް ޖަވާބުނުދީ، އެ ބީލަމާއި ގުޅޭ ކޮންޓްރެކްޓު އަމަލުކުރަން ފެށުން.

(ބ) ބީލަމުގެ ކޮޕީއެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތް ބަލަހައްޓަން މިނިސްޓްރީން ފުރުޞަތު ހިނދުވަސްގައި، އެބީލަމުގެ ކަންކަން ބަލައިދިނުމަށް އޭރު ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މަސައްކަތު ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު މިނިސްޓްރީން ލިބިގެންވެއެވެ.

34. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން މަސައްކަތު އަލުން ބެލުން

34.1. މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން މަސައްކަތު އަލުން ބެލުމަށް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް ހުށަހަޅާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ ފޯމުންނެވެ.

34.2. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް ހުށަހަޅާ މަސައްކަތެއް ގަބޫލުކުރެވޭނީ، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރު އެމަސައްކަތެއް ނިންމި ދުވަހުން ފެށިގެން ނުވަތަ އެ މަސައްކަތެއް ނިންމަންޖެހޭ ދުވަހުން ފެށިގެން، ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހުށަހަޅާ މަސައްކަތްތަކެވެ.

ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މަސައްކަތެއް ހުށަހެޅުމުން، އަންނަނިވި ކަންކަން އެބޯޑުގެ ފަރާތުން ކުރާނެއެވެ.

(1) އެމަސައްކަތެއް ހުށަހެޅުމާއެކު، އެންމެ އަވަސް ފުރުޞަތެއްގައި، މަސައްކަތު ބަލަން ފެށުން؛ އަދި

(2) އެމަސައްކަތެއް ހުށަހެޅިތާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ މަސައްކަތެއް ނިންމައި، މަސައްކަތު ނިންމި ގޮތް، މަސައްކަތު ހުށަހެޅި ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަން.

34.3. ބީލަމުގެ މަސައްކަތަކާ ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން ވަކި ކަމެއް ވަކި ގޮތަކަށް ނިންމައިދިނަމަ، އެ ނިންމުމެއް ގުޅޭ ފަރާތަކުން އެ ނިންމުމާ އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރުން ތަންފީޒުކުރަންވާނެއެވެ.

35. ޑޮކިއުމަންޓްސް އެޖެންޓް ބޭނުމުގެ ނިންމުންތައް އަލުން ބެލުން

35.1. ޑޮކިއުމަންޓްސް އެޖެންޓް ބޭނުން ނިންމާފައިވާ ނިންމުމެއް އެޕީލް ކޮށް އަލުން ބެލުން، އެމައްސަލައެއް އަލުން ބެލުމަށް މިނިސްޓަރ ހުށަހެޅުމުން، އެމައްސަލައިގެ ތަފްޞީލާއި ރިޕޯޓުކުރެވުނު ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުގެ ތެރެއިން ހާލަތަކަށް ފެތޭ ނަމައެވެ.

(ހ) އެ މައްސަލަ ނިންމުމުގައި ޤާނޫނާއި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ނިންމާފައިވާކަމަށް ފެނުން؛

(ށ) މައްސަލަ ނިންމާފައިވަނީ އަޅާ ހުރި ލިޔެކިޔުންތަށް، އެ ހުއްޓަސް ދިރާސާކޮށްނުލުމުގެ ސަބަބުން، ނުވަތަ އެ ދުށްވެސް އެހެން ސަބަބަކާހުރެ، ފާޑުކަން ބޮޑު ބޭއިންސާފެއް ފެންނަން އޮތުން.

36. މައްސަލަ ބަލަމުންދާއިރު ޕޯޓުގެ މަސައްކަތް އެލޯކޭޓުކުރުން މަނާކުރުން

36.1. ދައުލަތުގެ އޮފީހަކަށް ޕޯޓުގެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިފައިވާނަމަ، ނުވަތަ ޑޮކިއުމަންޓްސް އެޖެންޓް ބޭނުން މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިފައިވާނަމަ، އެ ޑޮކިއުމަންޓްސްއެއް ކުރިއަށް ގެންދާ ފަރާތަކުން، ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.02 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން އެ އޮފީހަކުން އެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިފައިވާތީ، އެ މައްސަލައެއް ބެލުމުގެ ނިންމުމަށްފަހު، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަކަށް އެކަން އަންގާތާ، ސަރުކާރު ބަންދުދުވަސް 3 (ތިނެއް) ދުވަސް ހަމަވުމުން ނޫނީ މަސައްކަތް އެއްވެސް ފަރާތަކާ ހަވާލުނުކުރެވޭނެ.

(ށ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ޑޮކިއުމަންޓްސް އެޖެންޓް ބޭނުން މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިފައިވާތީ، އެމައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަކަށް އެކަން އެންގުމަށް ނޫނީ އެއްވެސް ފަރާތަކާ މަސައްކަތް ހަވާލުނުކުރެވޭނެ.

37. ޕްރޮކިއުމަންޓް ސަސްޕެންޑުކުރުން ސަސްޕެންޝަން އުވާލުން

37.1. ޕްރޮކިއުމަންޓުގެ މައްސަލައަކާ ގުޅިގެން، އެޕްރޮކިއުމަންޓުގައި ބައިވެރިވި ފަރާތްތަކުން ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރުން ދައުލަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިވުމުން މަނާކުރަން މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ ދަށުން ސަސްޕެންޝަން ދެއްވާ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުންވެއެވެ.

(ހ) ޕްރޮކިއުމަންޓުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތަކުން ސަސްޕެންޝަން ދެވޭނީ، ތިރީގައި މިވާ ހާލަތްތަކުގައެވެ.

(1) ޕްރޮކިއުމަންޓު ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ކަނޑައަޅާ މާލިއްޔަތު ޤަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތް ޚިލާފަށް އަމަލުކުރުން؛

(2) ޕްރޮކިއުމަންޓުގައި މަކަރާއި ހީލަތް ހެދުން؛

(3) ނަހަމަ މަންފާއެއް ލިބިގަތުމަށް ކަލާ ގުޅުންހުރި މުވައްޒަފާއެއްގައި މަސައްކަތްކުރުން (ކޮލޫސިވް)؛

(4) ބާރުގެ ބޭނުންކުރުން؛

(5) ބިރުދެއްކުން (ކޯއަރސިވް)؛

(6) ޤާނޫނާ އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރުމަށް ހުރަސްއެޅުމުގެ އަމަލެއް ހިންގުން؛

(7) ބިޑުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުންފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން

(ނ) އަންނަނިވި ގޮތްތަކުން ކުރާ ގޮތެއް ދުރުވެރިވެއްޖެނަމަ، ދައުލަތުގެ ބީލަމެއްގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިވުމުގެ ބީލަންވެރިއެއް ސަސްޕެންޑް ކުރެވިދާނެއެވެ.

(1) ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން ބީލަމުގެ މަރުޙަލާގައާއި ކޮންޓްރެކްޓު ހިންގުމުގައި ސަރުކާރަށް ލިބެންޖެހޭ ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ މަޢުލޫމާތު ދިނުމާއި، މަޢުލޫމާތު ފޮރުވުން؛

(2) ބީލަމުގައި އެހެން ފަރާތަކުން ބައިވެރިވުމަށް ހުރަސްއެޅުމާއި، އެހެން ފަރާތަކަށް ބީލަން ލިބޭގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުން؛

(3) ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތް ނޫން ގޮތަކަށް އަމަލުކުރުމާއި، ބީލަމުގައި ކޮރަޕްޓް، ފްރޯޑިއުލެންޓް، ކޮލޫސިވް، ކޯއަރސިވް އަދި އޮބްސްޓްރަކްޓިވް ޕްރެކްޓިސްގެ އަމަލު ހިންގުމާއި، ބިޑުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުމާއި، މަޢުލޫމާތުގެ ސިއްރުކަން ގެއްލޭފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން؛

(4) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތެއް ގުޅިގެން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކެއް ގުޅިގެން އެއްބަސްވާ ވަކި ފަރާތަކަށް މަސައްކަތް ލިބޭގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށްޓަކައި، ރާވައިގެން އެއިން ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ބީލަމަކީވެސް އެއްފަރާތް އަނެއްފަރާތާ ނުގުޅި ހުށަހެޅި ބީލަމަކަށްވާގޮތަށް ގޮތުގައި ދައްކުވުމަށްޓަކައި، އެކަކާ ނުގުޅޭ ބޮޑު އަގުތަކެއް، ނުވަތަ ތަފާތުވާ ގޮތުގެ މަތިން ކުޑަ އަގުތަކެއް ހުށަހެޅުން؛

(5) ވާދަވެރި ބީލަމެއްކަން ދެއްކުމުގެ ގޮތުން ތަފާތު މަސްލަހަތުގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ކުންފުނިތަކުގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޕްރޮސެސިންގއެގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ވިޔަފާރިކުރާ އުފާން ތަށްއެގެ
ނަމުގައި، އެއްފަރާތަކުން ބިމަށް ހުރަހެޅުން؛

(6) ބިމަށް ހުރަހަށާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތްތަކުން ނުވަތަ
އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކަކުން ހުރަހަށާފައިވާ ބިމުގެ އަނބުރާ
ގެންދިޔުމާއި، ވަކި ފަރާތަކަށް ނަހަމަ ފައިދާތަކެއް ލިބޭގޮތަށް
ރަވައިގެން ބިމަށް ހުރަހެޅުމާއި، އެފަދަ އެއްބަސްވުމެއްގައި
ބައިވެރިވުން؛

(7) ބިމަށް ހުރަހަށާ ފަރާތުން އަމިއްލައަށް ނުވަތަ އެހެން ބަޔަކާ
ގުޅިގެން، ޓެކްސްގެ ދަރުން އެހެ ފަރާތްތަކުގެ ޚުދުމަޚްތާރު ތަބާ
ވާދަވެރިކަން ނައްތައިލުމަށް މަސައްކަތްކުރުމާއި، ނުވަތަ
ވާދަވެރިކަން ކުޑަކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުމުގެ ނަތީޖާއެއްގެ ގޮތުން
އާންމުންނަށް ލިބެންވީ ފައިދާއަށް ހުއްޓަން ލިބުން؛

(8) ބިމަށްއެގެ ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށް އިންކާރުކުރުން، ނުވަތަ
ބިޑް ވެލިޑިޓީގެ މުއްދަތުގެތެރޭ އެއްބަސްވުމެއް ހުށަހެޅި
ބިޑުތަކުގައި ބިޑްސެކިއުރިޓީގައި ނުވަތަ ބިމުގެ އިއުލާނުގައި
ޖަރީމާސް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހިސާބުގައި
އެ ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް އިންކާރުކުރުން؛

(9) އަމިއްލަ ބާރުގެ ދަށުގައި ނުވާކަމެއް (ފުދުނަތީޖާތީން ދިމާވާ ކަމެއް)
މެދުވެރިވެގެން ނޫން ގޮތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓްގެ ދަށުން ކޮންމެހެން
ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފުރިހަމަނުކޮށް ދޫކޮށްލުން؛

(10) ކޮންޓްރެކްޓް ނުވަތަ ސަބްކޮންޓްރެކްޓް ހާދުގެ ގޮތުން
ސަރުކާރުން ލިބިދޭން ހުރަހެޅުން ފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން؛

(11) ބިޑަށް ދެވިގެން ކޮންޓްރެކްޓަށް އަމަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ
ގޮތް ހިލާފަށް އަމަލުކުރުން. އަދި މާލިއްޔަތު ގެއްލުމެއްދީފައިވާ ގޮތް
މަތިން އަމަލުކުރުމަށް އަންގާ އެންގުންތަކަށް އަމަލުނުކުރުން؛

(12) ކޮންޓްރެކްޓާ ޚިލާފުވެ، މަސައްކަތް ވަކި ހިސާބަކަށް
ގެންދިޔުމަށްފަހު، އެކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(13) ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފެށުމަށް އެ
ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(14) ބިމަށް ކާމިޔާބުވާ ފަރާތުން އަމަލުކުރުމަށް މާލިއްޔަތު ގެއްލުމެއް
10.28 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުނުކުރުން؛

(15) ޢުމްރާނީ ތަރައްޤީއާ ގުޅޭ މަސައްކަތްތަކުގައި އެއްބަސްވެފައިވާ ތަފާތު އެއްގޮތަކަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދިއުން.

(ނ) މިމާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާފަދަ ކަމެއް ސާބިތުވެގެން، ބީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރެއް ސަސްޕެންޑްކުރާނަމަ ސަސްޕެންޑް ކުރެވޭނީ ގިނަވެގެން 5 (ފަހެއް) އަހަރު ދުވަހަށެވެ. މިގޮތުން ސަސްޕެންޑްކުރާނެ މުއްދަތު ކަނޑައަޅާނީ، ހުށައެޅިފައިވާ މައްސަލައިގެ ކުޑަބޮޑުމިނާއި އެ ކަމެއްގެ ބާވަތަށް ރިއާޔަތްކޮށް، ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންސީ ބޭނުންނެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 3

އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް

38. މާނަކުރުން

38.1. "މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކުރުވަން ބޭނުންވާ އިދާރާއަށެވެ.

38.2. "މަސައްކަތު ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮންޓްރެކްޓްދިނުމަށް އަދި ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.

38.3. "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބިޑަށް ސްޕެކްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތްތަކެވެ.

38.4. "މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ ކުލި" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތު ހަވާލުވާ ނުވަތަ މަސައްކަތު ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.

38.5. "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތު ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތެއްކުރުމަށްޓަކައި ހެދުން ވެވޭ އެއްބަސްވުމަށެވެ.

38.6. "ކްލޯސް ރިލޭޓިވް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާއި، ދަރިންނާއި، އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، މައިންބަފައިންނާއި، ދޮންދަރިންނާއި، އަދި މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާގެ އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އަދި މީހާގެ މައިންބަފައިންނަށެވެ.

"ކްލޯސް އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކާ ވިޔަފާރީގެ ހިއްސާ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ ގުޅުން އޮންނަ ފަރާތްތަކަށެވެ.

38.7. "އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރި" ތަކުގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ، ގާނޫނު ނަންބަރު 2013-06 (ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރީގެ ގާނޫނު) ގެ ދަށުން މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިތަކަށެވެ.

39. ލިޔުމުން ބަދަލުކުރުން

39.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ޝާމިލުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

39.2. އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ރައްދުކުރާނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ ރަޖިސްޓަރީ ޕޯސްޓުން، ނުވަތަ ކަނޑައެޅިފައިވާ އީމެއިލަށް، ބީލަމުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.

39.3. މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރަން ބޭނުންވާ ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.

40. ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުން

40.1. މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް އެހެންފަރާތަކާއި ހަވާލުކުރެވޭނީ ކުރިން ބޭނުންވާނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން، ވެރިފަރާތުން ލިޔުމުން ހުއްދަ ހޯދަންވާނެއެވެ.

40.2. 37.1 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެހެން ފަރާތަކާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސް ބައެއް ހަވާލުކުރިކަމުގައިވިޔަސް މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފުރިހަމައަށް ޒިންމާ އުފުލަން ވާނެއެވެ.

41. ތަކެއްޗާއި ޚިދުމަތާއި ހަވާލުކުރުން

41.1. އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބިފައިވާތޯ ބަލާނީ މިއިދާރާ ހަވާލުވުމަށްފަހުއެވެ. ކޮމިޓީ ބެލުމަށްފަހު ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަމަށް ވާނަމަ އެގްރީމަންޓް އެއްގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބުނުކަމަށްބަލާނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ ޚިދުމަތް/ތަކެތި އަނބުރާ ފޮނުވާލެވޭނެއެވެ.

41.2. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ

41.3. މަސައްކަތް ހަވާލުވިފަރާތުގެ ބާރުން ބޭރު ކަމެއް ނުވަތަ ޤުދުރަތީ ކާރިސާއެއް/ހާދިސާއެއް ނުވަތަ ދުނިޔޭގެ ޕެންޑެމިކާއި ގެއްލުންތަކެއް ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ބޭނުންވާ އެހާދިސާއެއް/ކާރިސާއެއް ނުވަތަ އެކަމެއް ދިމާވިކަން އެނގޭގޮތަށް (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާގުޅޭ ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

42. އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު

42.1. އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކުރަން ހުށަހެޅިނަމަވެސް މުއްދަތު އިތުރުކުރެވޭނީ "މުއްދަތު އިތުރުކުރުމުގެ އުސޫލު" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ބީޑް ކޮމިޓީއަށް ހުށަހަޅައިގެންނެވެ.

42.2. އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމުނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 10.71 ވަނަ މާއްދާއާ އެއްގޮތަށް ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ކެނޑޭނެއެވެ.

42.3 ޖުމްލަ އަގު -/2,500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށުގެ ބިޑްތަކަށް ފައިސާ ކަނޑައެޅޭނީ، ޖުމްލަ އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދެކެވެ.

ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.005*LD

CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު

LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް

43. ޖުރިމަނާ ކުރުމާއި އެގްރީމެންޓް ބާތިލް ކުރުން

43.1 މަސައްކަތް ނުނިމި ވަގުތާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ފައިސާ ދޭންޖެހިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ހުރަހަށް ބިލަން ފައިސާ ދޫކޮށްދޭނީ މަސައްކަތް ނިންމަ ވަގުތު މުއްދަތާ ފައިސާ ބިލުގައިވާ އަދަދުން ކަނޑައިގެން ބާކީ ފައިސާއެވެ.

43.2 މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތައަށް އަރާވުރެ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެގްރީމެންޓް ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.

43.3 އެގްރީމެންޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދާނަމަ ފޯރަމަ ކުރިއެއްނަމަ އެގްރީމެންޓުންއެއްކޮށް ނުވަތަ އެގްރީމެންޓުގެ ބައެއް ބާތިލްކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

43.4 އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެގްރީމެންޓް ބާތިލްކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، އެހާތަނަށް ނިމިފައިވާ މަސައްކަތާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު އަޅާލަ ލިޔުން، ދެފަރާތުން އެކުލެވޭގޮތަށް ސޮއިކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތަށް ހިންގާ ސައިޓުގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓަރގެ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ލިސްޓު ނަގައި އެތަކެތި ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް މައްސަލައަކަށް ޒިންމާއެއް ނުވެވޭނެއެވެ.

44. އެގްރީމަންޓް ބާތިލްކުރުން

44.1 މި އެގްރީމެންޓުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ މި އެގްރީމެންޓާ ތަޢާރުޟު ވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމުގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެއްބަސްވުން ބާތިލް ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެގްރީމެންޓުގައި ހިމެނޭކަމަށްވާނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްލާހުކުރެވެން ނަމަވެސް މި އެގްރީމެންޓު އުވާލުމެއް ދެފަރާތުން ބޭނުމެއްނުވާނަމަ ދެފަރާތުން ބޭނުންވެސް އެއްބަސްވެ ފަސްކުރެވިދާނެއެވެ.

44.2 މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައުލަތުގެ ބެލެނިވެރިޔާއި، ކަސްޓަމަރުން ޖެނުއިންވެރިޔާއި، އިމާރާތް ތަޢުސަނަށް ފާވެއް އަދި އުނިކަމެއް ފޯނެއް ދައުލަތުގެ ހިސްސާ ދައުލަތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.

45.އެޑެސިޑެން ކަންކަން

45.1 މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނައުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ސޮއިކުރާ އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ.

46.ޖޯކްސް އަދި އެޑެސިޑެން ޕިޔަސް

46.1 މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަފްސީރު ކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ގަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.

47.އެއްބަސްވުމަށް ބަދަލުގެނައުން

47.1 މިއެއްބަސްވުމާއިމެދު އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކުން ފައިސަލާ ކުރުވައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

48.އެއްބަސްވުން ހިނގާނެ ޤާނޫނު

48.1 މިއެއްބަސްވުމުގައި ނުހިމެނޭކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކުން ފައިސަލާ ކުރުވައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 4

ޖަދުވަލުތައް

ޖަދުވަލު – 1

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް

#	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް	އޮފީސް	ހުށަހަޅާ ފަރާތް
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ބިޑާއެކީގައި މަތީ ނަންބަރާ އަދި ލިޔުންތައް މަތީ ނަންބަރާ ނުހިމަނައިފިނަމަ ބީލަން ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.		
1.	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް (ޖަދުވަލު 2)	✓	
2.	ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ކުންފުނި ރަޖިސްޓްރީ ކުރިކަމުގެ ސެޓްފިކެޓް (މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އިން ދޫކޮށްފައިވާ)	✓	
3.	ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާނަމަ)	✓	
4.	ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިޔުން (ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ)	✓	
5.	6.1 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ބަޔާންކުރާ ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެލިޔުން	✓	
6.	ކޮޓޭޝަން (އެއްފަހަރާގެ އަގުއެކު ކޮޓޭޝަން ހުށަހަޅާ ކަމުގައި ވިޔަސްވެސް، ސެކްޝަން 5 ގައި ހިމެނިފައިވާ ކޮޓޭޝަންގައި ހުރި ބައިތަކަށް އަގު ވަކި ވަކިން އެނގޭން ހުންނަން ވާނެއެވެ.)	✓	
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ބިޑާއެކީގައި މަތީ ނަންބަރާ އަދި ލިޔުންތައް މަތީ ނަންބަރާ ނުހިމަނައިފިނަމަ މާރކްސް ނުދެވޭނެއެވެ.		
7.	އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓުގެ ކޮޕީ (ރަޖިސްޓަރ ކޮށްފައިވާނަމަ)	✓	
8.	ބީލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާގުޅޭ ގޮތުން މަސައްކަތްކުރުމުގެ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތައް އަދި ޖަދުވަލު 3 ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅައި (ޖަދުވަލު 4 ގައި މާރކްސް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާނަމަ)	✓	
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ބިޑާއެކީގައި އިވެލުއޭޝަން އޮތޯރިޓީން ބީލަން ހުށަހަޅާފައިވާ ބީލަން ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ލިބިގެންވެއެވެ.		
9.	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރި މިޓީރިއަލްގައި ވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކޮށްފައި	✓	
10.	ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް ޖަމާކުރުމަށް (ކުރީ ބޭންކުގެ ޓްރާންސެކްޝަން ކުރީ ބޭންކް އެކައުންޓްގެ ކޮޕީ)	✓	
11.	ބޭންކް ރިފަރެންސް ހުރި ސްޓޭޓްމަންޓެއް	✓	
12.	ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހުރި ވަޒީފާ ދިނުމުގެ ލައިސަންސް / ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައި	✓	
	އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް		
13.	ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބޭންކް ގެރެންޓީ ނުވަތަ ކޭޝް ޑިޕޮސިޓް ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ (ޕާފޯމަންސް 3 މަހުގެ މުއްދަތާ) އަދި ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަން ބަލައިގަނެވޭނެ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ އަސްލު	✓	
14.	ވަރކްމަންސް ކޮމްޕެންސޭޝަން އިންޝުއަރެންސް ކަވަރ ކުރެވޭ ގޮތުގެ ކޮޕީ، ބަދަލުގައި އެހެން ފަރާތަކުން އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ފަރާތުގެ ކޮމްޕެންސޭޝަން އިންޝުއަރެންސް ކަވަރ ކުރެވޭ ގޮތުގެ ކޮޕީ އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިޔުން	✓	

ޖަދުވަލު - 2

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު

.1	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު**	
1.1	ވިޔަފާރީގެ ނަން	
1.2	ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު	
1.3	އެޑްރެސް	
1.4	ފޯނު ނަންބަރު	
1.5	އީމެއިލް އެޑްރެސް	
.2	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މަޢުލޫމާތު**	
2.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން	ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ އުތުރު ބަނދަރުގެ ނެރުބައްތި ޖެހުމުގެ މަސައްކަތާއި އިތުރު ބައެއް މަސައްކަތްތަކެއް ކޮށްދިނުމަށް ފަރާތެއް ހޯދުން
2.2	އިޢުލާން ނަންބަރު	(IUL)266-PR/266/2026/197
.3	**ހުށަހަޅާ އަގު**	
3.1	ހުށަހަޅާ އަގު	
	ޖީ.އެސް.ޓީ	
	ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން)	
	ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުން ލިޔުމުން)	
3.2	މުއްދަތު: (ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން)	
.4	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިޤްރާރު**	
4.1	މަތީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި، އެޓޭޗްމަންޓްގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް ބެލުމަށް ފަހު، މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.2	އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެންނަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހަވާލުކުރެވެން ނިންމައިފިނަމަ، 3.2 ގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.3	މިބީލަން ހުށަހެޅުމާ 90 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤަބޫލުކުރެވޭނެ، އެއާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ލިޔުމުން އަންގައިފިނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށްވެސް އެއްބަސްވަމެވެ.	
.5	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން**	

ސޮއި		ތައްގަނޑު
ނަން		
މަޤާމު		
ތާރީޚު		

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު - 3

ފާއިތުވި 5 (ފަހެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް

ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްޞީލް				
#	މަސައްކަތުގެ ނަން	މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް	މަސައްކަތްކުރި އަހަރު	މަސައްކަތުގެ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
ޖުމްލަ:				

ޖަދުވަލު - 4

ބީލަން އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު

ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ދާއިރާ	ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލު	ޕޮއިންޓްގެ އަދަދު
އަގު	ހުށަހެޅި އެންމެ ހެޔޮ އަގު / ހުށަހެޅި އަގު x 90	**90**
މުއްދަތު	ހުށަހެޅޭ އެންމެ ކުރު މުއްދަތު / ހުށަހެޅި މުއްދަތު × 10 (މުއްދަތު ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާ ބީލަންފޯމަކަށް މިދާއިރާއަށް ޕޮއިންޓެއް ނުދެވޭނެއެވެ. މުއްދަތު ކުރުނަމަ ލިބޭ ޕޮއިންޓް ގިނަވާނެއެވެ. އަދި މުއްދަތަކީ އެކަށީގެންވާ މުއްދަތަކަށްވުރެ ކުރު މުއްދަތެއްކަމަށް ބިޑް ކޮމިޓީއަށް ޤަބޫލުކުރެވޭނަމަ މިބައިން ކަނޑައެޅިފައިވާ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.)	**10**
	ޖުމްލަ	100

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު 5

(ބީޑް ސެކިއުރިޓީ ނަމޫނާ)

Form of Bid Security (Bank Guarantee)

WHEREAS, ……………………………………………….[name of Bidder] (hereinafter called "the Bidder") [company registration number] has submitted his Bid for the Project no……….issued by the Secretariat of Kulhudhuffushi City Council on ………………………………… …………..for construction of …………………………… …….[name of Contract] (hereinafter called "the Bid") under Invitation of bidders No. ………………….. [Announcement Number]

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We ……………………………………… [name of Bank] of ……… …………………… [name of country] having our registered office at ……………………………………………………………………………. (hereinafter called "the Bank") are bound unto ……………………………[name of Purchaser] (hereinafter called "the Purchaser") in the sum of *………………………………………….. for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……..day of …………….20……………..

THE CONDITIONS of this obligation are:

(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:

(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or

(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or

(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,

* The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 28.1 of the Instructions to Bidders.

we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser's having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to and including the date ……………………… days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.

DATE…………………………… SIGNATURE OF THE BANK

WITNESS …………………….. SEAL

[signature, name, and address]

ސެކްޝަން - 5
ކޯޓޭޝަން ޝީޓް

#	ތަފްޞީލް	ރޭޓް	ޖުމްލަ
1	ނެރުބައްޓި ބުރު ފުއްޓުމާއި ނެރުބައްޓި ހަރުކުރުން		
2	ނެރުބައްޓިއަށް އުރުމަށް ބޭނުންވާ ހަރުގަނޑު ހޯދުން		
3	ސްވިލިންގް ޖެޓީއަށް ފޯރުވަން ސިލް ހުރުމާއި ހަރުކުރުން		
4	ސްވިލިންގް ޖެޓީ ސަރަހައްދު ފާހަގަކުރުމާއި ލައިޓް ހަރުކުރުން		
5	ލައިޓް ބޯއި ސޯލާރު ހަރުކުރުން		
6	ސްޓެއަރ ނެރުބައްޓި ޕްރޮޓެކްޝަން		
7	އިތުރަށް ބޭނުންވާ ލައިޓް ބޯއި ސޯލާރު ޕްރޮޓެކްޝަން		
	ޖުމްލަ އަގު		
	ޖީއެސްޓީ 8%		
	ޖުމްލަ އަގު (ޖީއެސްޓީ ހިމަނައިގެން)		

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 6

މަސައްކަތުގެ މައުލޫމާތު

މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު

މިއީ، ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ އުތުރު ބަނދަރުގެ ނެރުބައްޔާއި ޖެޓީގެ މަސައްކަތާއި އިތުރު ބައެއް މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްޞީލާއި ބޭނުންވާ މައުލޫމާތު ސެކްޝަނެވެ.

ހ. ނެރުބައްޔި ހަރުކުރުމުގެ މަސައްކަތް

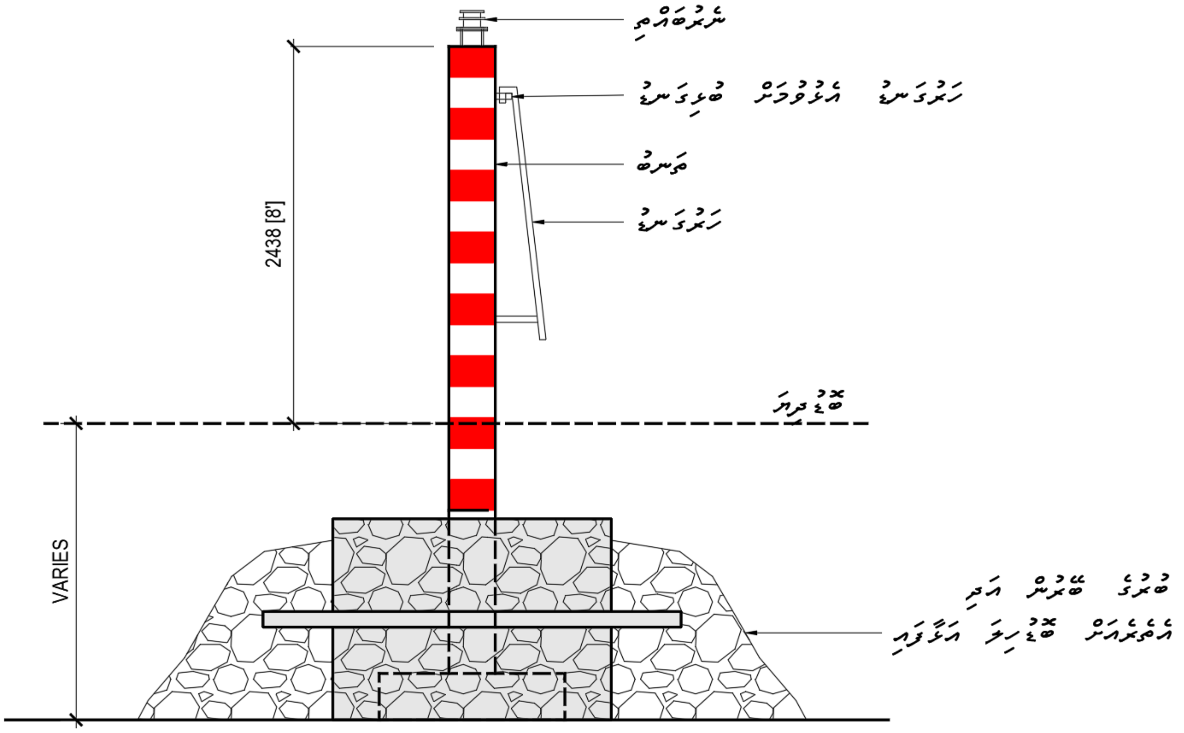
1. ނެރުބައްޔި ހަރުކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ކޮންކްރީޓް ތަނބުތަކެވެ. ތަނބުގެ ޑައިމީޓަރަކީ 1 ފޫޓު. ތަނބަށް 16 އެމް.އެމްގެ 6 ދަގަނޑު ލައްވަންވާނެއެވެ. އަދި 6 އެމް.އެމްގެ ދަގަނޑުގެ 6 އިންޗި ދުރުމިނުގައި ރިންގު ބަނދުވެފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. ކޮންކްރީޓް ކަވަރުގެ ގޮތުގައި 75 މިލިމީޓަރު ހުންނަންވާނެއެވެ.
2. ކޮންކްރީޓް ބީމުގެ ސައިޒަކީ ފުޅާމިނުގައި ދިގުމިނުގައި 4 ފޫޓު. އަދި އުސްމިނުގައި 1 ފޫޓު. ކޮންކްރީޓް ބީމުގައި 16 އެމް.އެމްގެ ދަގަނޑު 6 އިންޗި ދުރުމިނުގައި ދެފަރާތަށްވާގޮތަށް އެޅިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. ކޮންކްރީޓް ކަވަރުގެ ގޮތުގައި 100 އެމް.އެމް ހުންނަންވާނެއެވެ. ކޮންކްރީޓް މިކްސް ރޭޝިއޯއަކީ 1:1:1.5 އެވެ. (1 ސިމެންތި 1 ހިލަފޮތި 1.5 ހިލަ) . ވެލީގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ ރިވަރ ސޭންޑް އެވެ. (ހިލަކުނޑި ބޭނުންކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ). ބީމު އަދި ތަނބު އެޅުމަށް ކޮންކްރީޓުކުރުމުގެ ކުރިން ސްޓްރަކްޗަރަލް އިންޖިނިއަރ މިކްސް ރޭޝިއޯ އަޕްރޫވްކުރަންވާނެއެވެ. ކޮންކްރީޓް މިކްސްކުރާއިރު އެޑްމިކްސްޗަރ ބޭނުންކުރަންވާނެއެވެ. އެޑްމިކްސްޗަރގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ 345 DP Durabuild އެވެ. ބީމު އެޅުމަށްފަހު ކިއުރ ކުރުމަށް 21 ދުވަސް ބަހައްޓަންޖެހޭނެއެވެ. ކިއުރިންގ ހަރަކާތްތަކުގައި މިކަމަށް ސަމާލުކަން ދޭންވާނެއެވެ.
3. ކޮންކްރީޓް ބީމު ފައުންޑޭޝަން ތިރީގައިވާ ޕައިލްގައިވާ ކޮންކްރީޓް ބީމުގެ އެތެރެއަށެވެ. ކޮންކްރީޓް ބީމު މިއިރާއިން ފުރިހަމަކުރާނީއެވެ. ކޮންކްރީޓް ބީމު ގެންގޮސް ދޫކުރަން ފައުންޑޭޝަނީ މަސައްކަތާއި ހަވާލާ ކޮންކްރީޓްބީމްތަކުގެ ޖެހުމާއެކެވެ.
4. ކޮންކްރީޓް ބީމު ދޫކުރަން ފައުންޑޭޝަނަށް، އޭގެ ތެރެއަށް ނެރުބައްޔި ހަރުކުރާ ބޭޑާއި ތަނބު ފައުންޑޭޝަނެވެ. އަދި ބީމުގެ މައްޗަށް ބީމު ހިމާ، ބީމު އެއްކޮށް ޕިލާކުރަންވާނެއެވެ. ބީމު ހިމާ މިއިރާއިން ފައުންޑޭޝަންވާނެއެވެ. ކޮންކްރީޓް ބީމުގެ ބޭރުން، ބީމުގެ ވަށައިގެން ބީމު ހިމާ ޖެއްސަންވާނެއެވެ. ބީމުގެ އެތެރެއަށް އަދި ހިލަތައް ހުންނަންވާނީ ބީމުގެ މަތިކައިރިއާ ހަމައަށް ފުލުފާވާގޮތަށެވެ.

ކައުންސިލުން ފުރުޝަދު ކޮންކްރީޓް ބެންޗު ފޮޓޯ

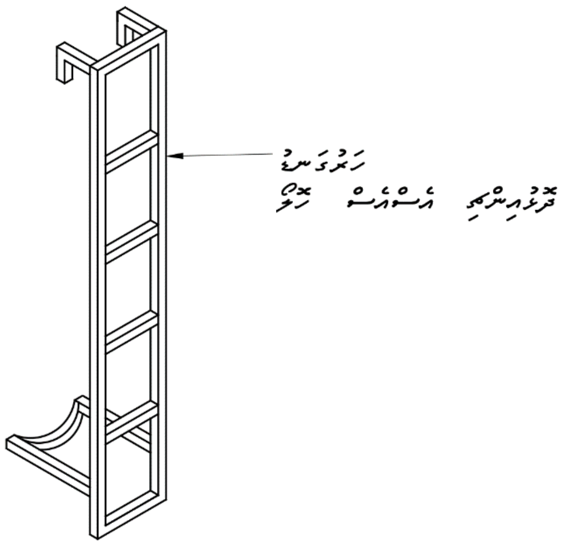
5. ނެރުބައިމު ހަރުކުރާ ތަނބުގެ އުސްމިނަކީ މޫދު ފަށުގަނޑުން ފެށިގެން 8 ފޫޓު. ތަނބުގެ މަތީކައިރީގައި ނެރުބައިމު ހަރުކުރުމަށް ފްލޭންޖް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ފްލޭންޖް ހަރުކުރާނީ 12 އިންޗި.އިންޗީގެ މިނުގެ އެސް.އެސް ޕްލޭޓުންނެވެ. ފްލޭންޖް ހަރުކުރަންވާނީ ކޮންކްރީޓް ތަނބުގައި އެންކަރ ބޯލްޓާއި ގެސްކެޓާއި ބޭރުންނެވެ. ފްލޭންޖް ހުންނަންވާނީ ތަނބުގައި ނުޖެހޭގޮތަށް އެސްޓާ. އަދި ފެސްޓަނިން ނަމްބަރުތަކާއި ބޭނުންކުރެވޭނެ. ނެރުބައިމު ހަރުކުރުމަށް ފަރާތުގައި ހުންނަންވާނީ ފްލޭންޖްގެ ބޯލްޓް ހަރުކުރެވޭނެހެން.

6. ނެރުބައިމު ތަނބުގައި ހުރިހާ ރަތްކަޅަށް ސްޓެއިންލެސްކަން ގެރަހި ދަވާދުރާންވާނެއެވެ. ސްޓެއިންލެސްގެ ފުޅާމިނަކީ 8 އިންޗިއެވެ.

7. ނެރުބައިމު ހަރުކުރާ ތަނބަށް އެބުރެން ފޯނުކަމި ހަރުގަނޑެއް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ހަރުގަނޑު ހަދާނީ ވަކިންނެވެ. ހަރުފަތްތަކަށް ހަދާފައި ހުންނަންވާނީ އެސް.އެސް ސްޓީލު ދަގަނޑުންނެވެ. ހަރުގަނޑު އަލުމިނިއަމް ކޮންކްރީޓް ތަނބުގައި ބޯޅަގަނޑެއް ހަރުކުރުމަށް ހުންނަންވާނެއެވެ. ބޯޅަގަނޑު ހަމަޔަށް އެސް.އެސް ދަގަނޑު އިންޗި ހަތަރެސްކަނަށް ޖަހައިދޭންވާނެއެވެ. ހަރުގަނޑު ހަމަޔަށް އެސް.އެސް ދަގަނޑު އިންޗި ހަތަރެސްކަނަށް ޖަހައިދޭންވާނެއެވެ. ހަރުގަނޑުގެ ކުރިމަތީ ދިގުމިނަކީ 6 ފޫޓު 6 އިންޗިއެވެ. ފުޅާމިނަކީ 14 އިންޗިއެވެ.



މަސައްކަތްކުރަންވީގޮތުގެ ކުރެހުމެއް



ހަރުގަނޑުގެ ކުރެހުމެއް

8. ޖެޓީގަ ހަރުކުރާ ނެވިގޭޝަން ބޮއްޔާގެ އަދަދަކީ 02 އެވެ. ހަރުކުރާ 02 ބޮއްޔާގެ އިތުރުން ސްޕެއާ 02 ބޮއްޔާ ފޯރުކޮށްދޭން ވާނެއެވެ. އެގްރީމަންޓު ސޮއި ކުރާތާ 02 ހަފްތާ ތެރޭގައި 02 ބޮއްޔާއެވެ. ނެވިގޭޝަން ބޮއްޔާގެ ސްޕެސިފިކޭޝަން ތިރީގައި އެވަނީއެވެ. ނެވިގޭޝަން ބޮއްޔާ ގެނެވުމުގެ ކުރިން އޭގެ ސްޕެސިފިކޭޝަން ސްޓޭންޑަރޑަކަށް ހުށަހަޅައި ފާސްކުރަންވާނެއެވެ.

9. ހަރުކުރާ ނެވިގޭޝަން ބޮއްޔާއަކީ ދުނިޔޭގެ ނަމްބަރު ސްޓޭންޑަރޑާއި ހަމަޖެހޭ ބޮއްޔަކަށް ވާންވާނެއެވެ. އެގްރީމަންޓް ސޮއިކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެން ހަރުކުރާ ބޮއްޔާއަކީ ބޭނުންކުރެވޭ، ސްޕެސިފިކޭޝަނާ އެއްގޮތްވާ ބޮއްޔަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

Operating Voltage	DC6V
Rated Power Consumption	1.5W
Quiescent Current	2MA
Flalssräsh Material	IALA256 types (adjustable)
Effective Range	3.6 nautical miles (T=0.74)
Solar Panel Capacity	9V2.5W/Lithium Battery 6V8AH
LED Color	Red,Green
Flash Life	100000 hours
Light Control Sensitivity	50–300LX (adjustable)
Operating Temperature	−30°C ~ 70°C
Operating Humidity	100% (condensation)
Protection	IP68
Power type	Solar-powered
Bulb type	LED

ނެވިގޭޝަން ބޮއްޔާގެ ސާމްޕަލް ފޮޓޯއެއް

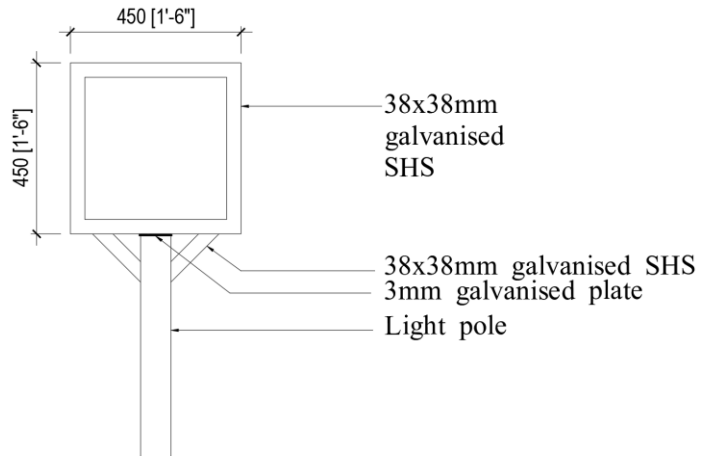
652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ނ. ސްލިޕްވޭގެ ބްރެކެޓް އަދި ޕޮންޓޫން ސީޑީއެއް ހަރުކުރުމުގެ މަސައްކަތް

1. ބޭއިނާމާތު ސްލިޕްވޭގެ ބްރެކެޓަށް ޕޮންޓޫން ސީޑީއެއް ހަދައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ސީޑީ ހަދާނެގޮތުގެ ކުރެހުމެއް މިމައުލޫމާތު ޝީޓާއިއެކު އެނެކްސް ކުރެވިފައިވާނެއެވެ.
2. ސީޑީގެ ސްޓްރަކްޗަރ ހަދާނީ އެސް.އެސް. 2 އިންޗި 4 އިންޗި ހޮލޯ ސެކްޝަނުންނެވެ.
3. ދަކުޑީގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ ބަލާ ދަކުޑިއެވެ. ދަކުޑި ހަރުކުރަންވާނީ، އެސް.އެސް ޕްލޭޓްތަކުން ސްޓީލް ފްރޭމަށް ހަރުކުރުމަށްފަހު ދަތުން އިސްކުރު ޖަހައިގެން ނުވާނެއެވެ. ދަކުޑީގެ މަތިން އައްސަފަސް އިސްކުރު ޖަހައިގެން ނުވާނެއެވެ. ބޭނުންކުރާނީ ގެލްވަނައިޒް އިސްކުރެވެ.
4. ސީޑީގެ މަތީގައި ހަރުކުރާނީ މިހާރު ހަރުކުރައިވާ ފޮތިފުށުގެ ކޮންކްރީޓް ބީމް އަށެވެ. އަދި ސީޑީގެ ތިރީކައިރި ހަރުކުރާނީ، ޕޮންޓޫން ބޭރައިކު ޖީބީމްއެއް ފޮއްޓެއްގެ ޖީބީމް އަށެވެ. ބޭރު ހުންނަންވާނީ 3 ފޫޓަށް ވުރެފުޅާކޮށެވެ.
5. ކޮންކްރީޓް ބޭސްގެ ސައިޒަކީ 1500x1500x300 އެމް.އެމް އެވެ.
6. ޖަނބު އަޑީގައި 8 އިންޗި ޕީވީސީ ހޮޅިއަޅާނެވެ. 12 އެމް.އެމްގެ 6 ދަގަނޑު ލައްވަންވާނެއެވެ.
7. ޖަނބުން ނެރޭ ބީމްގެ ޖެޓީއާއި ކުރުގުމުގައި ވާނެއެވެ.
8. ސީޑީގެ ސްޓްރަކްޗަރ ކޮންކްރީޓަށް ހަރުކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނީ 12 އެމް.އެމްގެ ގެލްވަނައިޒް ރޯޑާއި ބޯލްޓެވެ.
9. ކޮންކްރީޓް ކުރާނީ 1:2:3 ރޭޝިއޯގައެވެ.

ނ. ސްލިޕްވޭގެ ބްރެކެޓް ސަރަހައްދު ފާލަމުގައި ލައިޓެއް ހަރުކުރުން

1. ބޭއިނާމާތު ސްލިޕްވޭގެ ބްރެކެޓް އަލިކުރުމަށް ލައިޓެއް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ލައިޓް ޕޯލާއި ލައިޓް މިއިދާރާއިން ފޯރުކޮށްދޭނެއެވެ.
2. މިއިދާރާއިން ދޫކުރާ ލައިޓް ޕޯލްގައި ބެޓެރީސެޓް ދަމާދާލާނެއެވެ. އަދި ލައިޓްޕޯލް ހަރުކުރަން ބޭނުންވާ ބޭސް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ލައިޓް ޕޯލްގެ މަތީކޮޅު ޕޯލްގެ ވަޔަރު ލިބޭނެގޮތަށް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.
3. ލައިޓަށް ކަރަންޓު އަޅާނީ، ސަރަހައްދުގައި އެންމެ ކައިރީގައި މަގުބައްތިތަކުންނެވެ. ލައިޓަށް ވަޔަރު ބޭނުންކުރަން ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.
4. ލައިޓް ހަރުކުރީ، ފާލަމުގެ ކޮޅުގައެވެ. ލައިޓަށް ކޭބަލް އަޅުވަން ކޭބަލް ގޮނޑުވެރިންނަށް ހުރި ކޮންޑިއުޓަށް ލައްވައި، ފާލަމުގެ ދަށުން.
5. ލައިޓްޕޯލް ހަރުކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ގެލްވަނައިޒް ބޯލްޓެވެ.

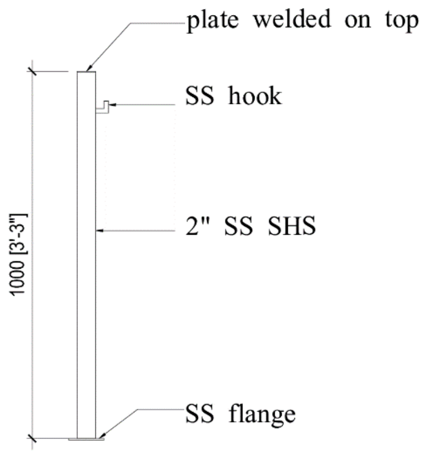


ލައިޓްޕޯލްގައި ހަރުކުރާ ބޯޑުގެ ޑީޓެއިލް

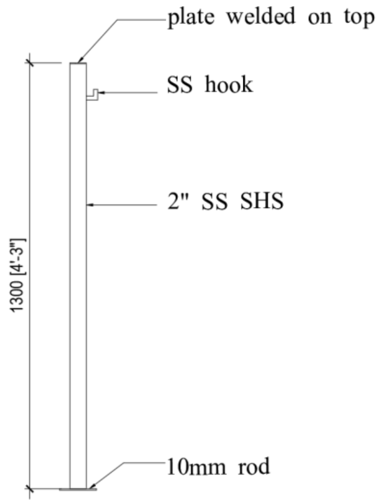
ރ. ލައިޓް ޕޯލް ސްޓޭންޑް ހަރުކުރުން

1. ބޭރާޓާއި ސްކުރޫގެ ޖޭބަކުން އުޅުމަކުން ހަރާލައިގާ ފާލުގައި ލައިޓް ޕޯލް ހަރުކުރުމަށް ސްޓޭންޑެއް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.
2. ސްޓޭންޑް ހަދާނީ 2 އިންޗި އެސް އެސް ހޮޅިންނެވެ. ސްޓޭންޑްގެ މަތިކައިރިގައި ލައިޓް ޕޯލް އެޅުވުމަށް ބޭލެވޭނެހެން ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. ސްޓޭންޑްގެ އުސްމިނަކީ 1 މީޓަރެވެ.
3. ސްޓޭންޑްގެ ތިރިކައިރިގައި 3 އެމް.އެމްގެ އެސްއެސް ޕްލޭޓް ޖަހައިގެން ހަރުކޮށް، ފާލުގައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ބޯލްޓުކުރާނީ ގަލްވަނައިޒްޑް ބޯލްޓެވެ.
4. މިބޯޑުގައި ހަރުކުރާ ސްޓޭންޑްގެ އިތުރަށް 5 ސްޓޭންޑް ފޮނުވައިދޭންވާނެއެވެ. އިތުރަށް ހަދާ 5 ސްޓޭންޑްގެ ދިގުމިނަކީ 1.3 މީޓަރެވެ. އަދި މިސްޓޭންޑްތަކުގެ ތިރިކައިރިގައި ހުރަހަށް ދަގަނޑު ބޮޑިއެއް ވެލްޑްކޮށްފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil



ލައިފް ބޯއި ހަރުކުރާ ސްޓޭންޑު



ލައިފް ބޯއި ހަރުކުރާ ސްޓޭންޑު (އިތުރަށް ފުރުކޮށްދޭނީ)